Басқа банктегі ипотеканы қайта қаржыландыруға арналған өтінімдерді қарауда ұсынылатын құжаттар тізімі *

1	Жеке куәлік/Паспорт/Тұруға ыхтиярхат (түпнұсқамен салыстырып тексерілген көшірме немесе НР көшірме): - Клиент; - Қосалқы қарыз алушы; - Кепіл беруші береді;
2	Неке туралы\некені бұзы туралы куәлік (түпнұсқамен салыстырып тексерілген көшірме): - Клиент; - Қосалқы қарыз алушы; - Кепіл беруші береді;
3	Балалардың туу туралы куәлігі/жеке куәлігі (түпнұсқамен салыстырып тексерілген көшірме): - Клиент; - Қосалқы қарыз алушы береді;
4	Лауазым мен еңбек өтілін көрсетілген жұмыс орнынан анықтама (түпнұсқа): - Клиент; - Қосалқы қарыз алушы береді;
5	Жұмыс берушіден соңғы 6 (алты)* айға табыстар туралы анықтама (түпнұсқа): - Клиент; - Қосалқы қарыз алушы береді; * Егер осы жұмыс орнындағы өтілі 6 (алты) айдан аз болса, анықтама ағымдағы жұмысқа орналасу мерзіміне берілуі қажет.
6	Зейнетақы қорынан соңғы 12 (он екі) айға үзінді көшірме (түпнұсқа): - Клиент; - Қосалқы қарыз алушы береді;
7	Сотталмағандығы туралы анықтама: - Клиент; - Қосалқы қарыз алушы береді.
8	Кепілге алынатын және/немесе берілетін жылжымайтын мүлікке құқық белгілеуші құжат (көшірме);
9	Кепілге алынатын және/немесе берілетін жылжымайтын мүлікке техникалық және сәйкестендіру құжаты (көшірме);
10	Жеке меншік иесіне жылжымайтын мүлікке меншік құқығын мемлекеттік тіркеу туралы хабарландыру (егер меншік құқығы электрондық формата жүзеге асырылған жағдайда қолданылады);
11	Жылжымайтын мүлікке тіркелген құқықтар (ауыртпалықтарды) және оның техникалық сипаттамалары туралы анықтама (түпнұсқа);
12	Кепілдікке берілетін жылжымайтын мүлікті бағалау туралы есеп
13	Бастапқы несиегермен бекітілген шарттар – Қарыз шарты, Кепіл шарты (түпнұсқамен салыстырып тексерілген көшірме);
14	Бастапқы несиегердің берешек қалдығын және Құқық белгілеуші және техникалық құжаттардың түпнұсқаларының банкте сақталуын растайтын анықтама (түпнұсқа);

15	**Жеке кәсіпкер болып табылатын Клиент/Қосалқы қарыз алушы келесі құжаттарды ұсынады:** • Жеке кәсіпкерді мемлекеттік тіркеу туралы куәлік көшірмесі; • соңғы 2 (екі) жылға шағын бизнес субъектілері үшін оңайлатылған декларация көшірмесі; • бюджет алдында берешектің жоқ екендігін көрсететін анықтама және дербес шоттардың деректері; •соңғы 12 (он екі) айға банк шотынан үзінді көшірме; • кәсіпкерлік қызметтерді жүргізуден түскен қаражатты растайтын қызметтер көрсету, мердігерлік, жалға алу құжаттарының көшірмесі.
16	**Жылжымайтын мүлікті жалға беруден қосымша табыс табатын Клиент келесі құжаттарды ұсынады:** • соңғы 12 (он екі) айға банк шотынан үзінді көшірме; • жылжымайтын мүлікті жалға беру шартының (тарының) көшірмесі; • жалға берілетін жылжымайтын мүлікке құқық белгілеуші құжаттар.

* Банк қосымша құжаттарды талап етуге құқылы